

# 国立広島原爆死没者追悼平和祈念館 空気調和機設備保守点検業務仕様書

この業務は、国立広島原爆死没者追悼平和祈念館（以下「祈念館」という。）の空気調和機設備について、フロン類の使用の合理化及び管理の適正化に関する法律（以下、「フロン排出抑制法」という。）に基づき、専門的見地から点検又は測定等を行い、劣化及び不具合の状況を把握し保守の措置を講ずることにより、所定の機能を維持し、事故・故障等の未然の防止に資することを目的とする。

## 1 業務対象設備

### (1) 室外機

区分	系統	メーカー	型式等	数量	設置場所	
1	空冷ヒートポンプパッケージ	ACP-1 (ホール)	東芝	ROP-MAP4504H	2台	室外機置場
2		ACP-2 (研修室)	東芝	KMMY-MAP2806HRZ	2台	室外機置場
3		ACP-3 (閲覧室)	東芝	KMMY-MAP2806HRZ	1台	室外機置場
4		ACP-4 (情報展示)	三菱	PUHY-RP400DMG9-E-BS	1台	室外機置場
5		ACP-5 (事務室)	東芝	KMMY-MAP2806HRZ	2台	室外機置場
6	空冷冷房用パッケージ	ACP-6 (原本保管庫)	三菱	PUHV-P140DMJ1	1台	ドライエリア
7	空冷ヒートポンプパッケージ	ACP-7 (追悼空間)	三菱	PUHV-P400SDM-E PUHV-P450SDM-E	2台	室外機置場
8	空冷冷房用パッケージ	ACP-8 (電気室)	三菱	PUZ-ERMP140LA10	2台	マシンハッチ
9	空冷ヒートポンプパッケージ	ACP-9 (風除室)	三菱	PUZ-ERMP80HA10	1台	室外機置場
10	空冷冷房用パッケージ	ACP-10 (サーバールーム)	三菱	PUZ-ERMP140LA10	1台	室外機置場
11	空冷ヒートポンプパッケージ	ACP-11 (倉庫A)	三菱	PUZ-ERP224KA13	1台	室外機置場
12	マルチエアコン	AC-1 (防災センター)	ダikin	R50ZGV	1台	室外機置場
13	パッケージ	(警備員休憩室)	ダikin	R28RCV	1台	ドライエリア
14	パッケージ	(体験記閲覧室)	ダikin	AR56UEP	1台	ドライエリア

### (2) 室内機

区分	系統	メーカー	型式等	数量	
1	床置ダクト型	ACP-1-1 (ホール)	東芝	RDA-MAP-MAP8004HK	1台
2	天井カセット型 (2方向吹出)	ACP-2-1 (研修室)	東芝	MMU-AP904WH	6台
3	天井隠ぺい型	ACP-3-1 (閲覧室)	東芝	MMD-AP456BH	6台
4		ACP-4-1 (情報展示)	三菱	PEFY-P90MG9	4台
5	天井カセット型 (4方向吹出)	ACP-5-1 (事務室)	東芝	MMU-AP457H	5台
6		ACP-5-2 (館長室)	東芝	MMU-AP367H	2台
7	天井カセット型 (2方向吹出)	ACP-5-3 (休養室)	東芝	MMU-AP224WH	1台
8		ACP-5-4 (清掃員控室)	東芝		1台
9	天井カセット型 (4方向吹出)	ACP-5-5 (一般保管庫)	東芝	MMU-AP717H	2台
10	床置ダクト型	ACP-6-1 (原本保管庫)	三菱	PEAV-P140DMJ1	1台
11		ACP-7-1 (追悼空間)	三菱	PFAV-P1000DM-E1	1台
12	天井吊型	ACP-8-1 (電気室)	三菱	PC-RP140KA16	2台
13	天井隠ぺい型	ACP-9-1 (風除室)	三菱	PE-RP80DA16	1台
14	天井カセット型 (4方向吹出)	ACP-10-1 (サーバールーム)	三菱	PL-ERP140EA8	1台
15		ACP-11-1 (倉庫A)	三菱	PL-ERP112EA8	2台
16	天井カセット型 (2方向吹出)	AC-1-1 (防災センター)	ダikin	F50ZGV	1台
17	パッケージ	(警備員休憩室)	ダikin	C40RGV	1台
18	パッケージ	(体験記閲覧室)	ダikin	AR56UEP	1台

(3) 全熱交換器

	区分	系統	メーカー	型式等	数量
1	業務用 天井埋込型	HEX-1 (防災センター)	三菱	LGH-15RKF2	1台
2		HEX-2 (研修室)	三菱	LGH-N50RKX2	6台
3		HEX-3 (閲覧室)	三菱	LGH-35RKF2	3台
4	設備用 床置ビルトイン型	HEX-4 (情報展示)	三菱	LB-200LX5-60	1台
5	業務用 天吊カセット型	HEX-5 (事務室)	三菱	LGH-25CK	2台
6		HEX-6 (館長室)	三菱		1台
7		HEX-7 (警備員休憩室)	三菱	PFAV-P1000DM-E1	1台
8		HEX-8 (事務室)	三菱	PC-RP140KA16	1台
9		HEX-9 (休養室)	三菱	PE-RP80DA16	1台
10		HEX-10 (控室)	三菱	PL-ERP140EA8	1台
11	設備用 床置ビルトイン型	HEX-11 (追悼空間)	三菱	LPB-500KX5-K	1台
12	業務用 天吊埋込型	HEX-12 (一般保管庫)	三菱	LGH-15RKF2	1台

(4) 天井扇

	区分	系統	型式等	数量	設置場所
1	天井扇	FE12	VD-18ZB5	2台	B1F、B2F多目的トイレ
2		FE13		2台	警備員休憩室、給湯室
3		FE16	VD-13Z5	3台	B1F倉庫、B2F倉庫2箇所
4		FE18	VD-18ZB5	2台	B2F更衣室2箇所
5		FE19	VD-18Z5	2台	B2Fシャワー室ユニット

(5) チャンバー

	区分	数量	設置場所
1	チャンバー (床・吹出し口)	一式	B1F ファンルーム別室
2		一式	B2F 機械室別室

2 業務実施期間

契約締結日から令和9年3月31日まで

3 業務内容及び実施回数

別表のとおり。

4 業務実施に当たっての留意事項

- (1) 室外機・室内機に係る実施者は、フロン排出抑制法に規定する十分な知見を有する者とする。
- (2) 受注者は、作業中であることが明確にわかる表示等を身につけ、併せて作業区域には表示を設置する。
- (3) 機器等の不具合により、発注者から連絡を受けた場合は、受注者は直ちに急行し、点検、調整及び必要な処置を行う。
- (4) 発注者から要請があった場合は、受注者は集中リモコン等の操作方法を説明する。
- (5) 業務の実施については、発注者と事前に協議し、業務の日時、作業方法等の詳細を決定する。

## 5 報告事項等

- (1) 受注者は、契約締結後速やかに、業務実施計画書及び従事者名簿（資格登録番号等を記載。）を所定の様式により提出する。なお、提出内容に変更が生じた場合は、随時提出する。
- (2) 室外機・室内機に係る実施報告書（1部）の様式は、フロン排出抑制法の要件を満たす点検記録簿とする。
- (3) 委託契約約款第12条に定める委託業務実施報告書（1部）の提出期限は、業務が完了した日から起算して10日目とする。ただし、これらの日が3月31日を越える場合は、3月31日とする。業務実施報告書は、業務完了後速やかに提出して、発注者の検査を受ける。

## 6 費用の負担等

- (1) 受注者は、業務に必要な限度で、祈念館の施設及び設備を、発注者の許可を得て無償で使用できる。
- (2) 業務上必要な消耗品（ウエス、グリース等）は、受注者の負担とする。
- (3) 委託業務に必要な費用のうち、電気料及び水道料は、発注者の負担とする。

## 7 委託料の支払

委託料は、下記内訳表のとおり支払うものとする。

<支払内訳表>

区 分	金 額
第1期	円
第2期	円
第3期	円
第4期	円
第5期	円
第6期	円
計	円

## 8 その他

この仕様書に疑義があるとき、又は定めのない事項については、発注者と受注者が協議して定める。